

MEMO

KEPADA : **Semua Penyewa PBKSB**
DARIPADA : **Pengurus Hartanah**
TARIKH : **19 Oktober 2016**
PERKARA : **LARANGAN MENYEWAKAN (SUBLET) TAPAK SEWAAN PEJABAT, GUDANG DAN KAWASAN LAPANG (YARD) KEPADA PIHAK KETIGA**

Dukacita dimaklumkan pihak pengurusan Pangkalan Bekalan Kemaman telah mengesan terdapat beberapa penyewa yang disyaki menyewakan (*sublet*) sebahagian tapak sewaan mereka kepada pihak ketiga. Aktiviti ini adalah dilarang sama sekali dan jelas melanggar syarat-syarat perjanjian penyewaan di Pangkalan Bekalan Kemaman (KSB) iaitu **Perkara 4.16** seperti berikut:-

(4.16) Not to Assign or Sublet:

"The Tenant shall not assign, underlet or otherwise part with the possession of the Premises or any part thereof in any way whether by way of sub-letting, lending, sharing or other means whereby any person or person not a party to this Agreement obtains the use or possession of the Premises..."

Pihak pengurusan KSB tidak akan teragak-agak mengambil tindakan tegas termasuklah menamatkan perjanjian sewaan kepada mana-mana penyewa yang didapati melanggar syarat tersebut.

Sekian. Harap maklum.

"KOMITED, SELAMAT, BERINTEGRITI"


ZAMRI AWANG @ ABDUL GHANI



KSB
KUALA LUMPUR SUPPLY BASE

PANGKALAN BEKALAN KEMAMAN SDN. BHD

S.k. *Pengurus Besar, PBKSB*
Pengurus Kanan Operasi, PBKSB